

Cyfrowe zarządzanie dostępem do nieruchomości.

resivo dormakaba



Jak resivo otwiera drzwi do świata korzyści.

**resivo dormakaba to zorientowany na przyszłość,
system zarządzania dostępem w chmurze .**

Oferuje administratorom nieruchomości, właścicielom budynków i najemcom znaczące zalety w porównaniu do konwencjonalnych mechanicznych systemów zamknięć. Nigdy więcej problemów ze zgubionymi lub skradzionymi kluczami. Przekazanie jest łatwiejsze i komfortowe dla najemcy. System oszczędza czas dzięki prostym proce-

som zarządzania uprawnieniami dostępu dla personelu, usługodawców i wykonawców. Najemcy decydują kto powinien mieć dostęp do swojego mieszkania i kiedy – nawet będąc daleko od domu. resivo otwiera zupełnie nowy wymiar wykorzystania zasobów budynku.





Przekonujące zalety:

resivo- idealne zarządzanie dostępem dla właścicieli nieruchomości i wynajmujących.



Wydajny proces

Cyfrowe i bezkluczowe zarządzanie dostępem.



Proste operacje

Kontrola dostępu za pomocą intuicyjnej aplikacji dla zarządcy i wynajmującego.



Zauważalne oszczędności

Efektywny cyfrowy proces bez konieczności wymiany wkładek oraz dorabiania kluczy.



Rosnące przychody

Brak czasochłonnych operacji administracyjnych.



Zadowoleni wynajmujący

Klienci decydują o dostępie do mieszkania.



Indywidualne planowanie

Nowe i istniejące nieruchomości mogą być doposażane i aktualizowane.

Nowy najemca: już nie może być łatwiej.

Przekazywanie mieszkania nigdy nie było tak łatwe. Klucze można przekazać cyfrowo w zaledwie kilku krokach z aplikacjami resivo home i resivo Utility. Za pomocą aplikacji resivo home najemcy mogą zarządzać cyfrowo kluczami do wynajmowanych pokoi i przydzielają dostęp do uprawnień. To obejmuje uprawnienia ograniczone czasowo, na przykład dla personelu sprzątającego, niani, dostawy paczki lub dla sąsiadów.

Najemca wolałby nie korzystać z aplikacji? Żaden problem – dzięki kartom dostępowym i brelokowi, resivo działa również bez aplikacji dormakaba resivo.

Korzyści:

- Proste procesy zmian najemców
- Oszczędność czasu i mniejszy wysiłek administracyjny
- Łatwiejszy proces przekazywania
- Nie ma potrzeby ponownego zamawiania brakujących kluczy
- Po przekazaniu mieszkania nadanie uprawnień zależy całkowicie od najemcy
- Brak niepewności co do nieodebranych kluczy po wyprowadzeniu się najemcy
- Dodatkowe klucze cyfrowe lub nośniki RFID mogą być wydawane w miarę potrzeb



Zgubione klucze: żaden problem.

Jeśli nośnik dostępu, taki jak smartfon, karta dostępu lub brelok do kluczy kiedykolwiek zostaną zgubione, najemca może szybko i łatwo odebrać pozwolenie na dostęp w resivo dormakaba home. Jeśli najemca zgubi swój smartfon, może pobrać plik w aplikacji dormakaba resivo home ponownie dla nowego urządzenia.

Korzyści:

- Brakujące lub utracone nośniki dostępu można zablokować natychmiast w aplikacji resivo home
- Koniec z kosztami wymiany wkładek bębnekowych
- Mniej wysiłku administracyjnego wymaganego dla zarządzania kluczami





Dostęp dla zarządców budynku: oszczędność czasu.

Podczas prac konserwacyjnych jako zarządca nieruchomości możesz wygodnie kontrolować dostęp do wynajmowanych lub pustych mieszkań. Możesz ograniczyć czas dla dostępu online i cyfrowego. Prace, często odbywają się o różnych godzinach i zwykle wymagają dostępności i obecności nadzoru. Z resivo wygodnie zarządzasz dostępem w zaciśzu własnego biura. Kiedykolwiek chcesz, dla kogo chcesz i na tak długo, jak tylko chcesz. Jeśli mieszkanie jest wynajęte, możesz łatwo i wygodnie uzyskać zgodę od najemcy wysyłając zapytanie za pośrednictwem aplikacji.

Korzyści:

- Większa wygoda i bezpieczeństwo
- Zredukowany czas i wysiłek, nie musisz być obecny w celu przekazania kluczy
- Zarządzasz kilkoma różnymi nieruchomościami z jednej centralnej lokalizacji
- Możesz wygodnie przydzielać uprawnienia z Twojego biura

Wynajem powierzchni dodatkowej: wykorzystanie potencjału nieruchomości.



Dzisiejsi najemcy mają wysokie wymagania. Obejmują one opcje korzystania z dodatkowych przestrzeni np. na imprezę towarzyską lub po prostu do przechowywania. Z resivo jako zarządca nie musisz być na miejscu aby otworzyć lub zamknąć niezliczone drzwi.

Korzyści

- Prosty sposób na wynajem dodatkowych pomieszczeń
- Klucze wydawane są cyfrowo
- Dostęp można przypisać na ograniczony czas

Ulepszony wynajem miejsc parkingowych: wyższe przychody.

dormakaba resivo oferuje szeroką gamę dodatkowych opcji i korzyści – łatwe zarządzanie oraz wynajem miejsc parkingowych za pośrednictwem portalu administratora resivo. Możesz przydzielić dostęp do miejsc parkingowych i przypisać tymczasowe lub stałe uprawnienia. Oczywiście – zwiększysz swoje przychody.

Korzyści:

- Znaczna redukcja nakładu pracy dzięki komunikacji online
- Uprawnienia dostępu można przypisać natychmiast po założeniu rezerwacji
- Inteligentne zarządzanie miejscami parkingowymi generuje dodatkowe zarobki

Wygodny zdalny dostęp: wtedy kiedy potrzebujesz.

Twoi najemcy są na zastępnym urlopie lub w podróży służbowej. To często utrudnia dotarcie na miejsce na czas w celu udostępnienia mieszkania w przypadku niespodziewanego wydarzenia. Długo oczekiwane meble w końcu dotarły. Sąsiad myśli, że słyszy wodę płynącą w innym mieszkaniu. Albo przyjaciel, który obiecał nakarmić kota podczas Twojej nieobecności, zachorował – i musisz załatwić opiekę do kota. To, co kiedyś było nie do pomyślenia, teraz jest proste. Z resivo najemcy mogą przyznawać uprawnienia dostępu, kiedy tylko zechcą, na tak długo, jak im to odpowiada oraz wybrać kogokolwiek – z dowolnego miejsca, w którym się znajdują.

Korzyści:

- Dostęp można przydzielić z dowolnego zakątka świata
- Najemcy mogą szybko zareagować w sytuacji awaryjnej
- Cyfrowe klucze są łatwo wysyłane za pośrednictwem aplikacji resivo home
- Najemcy samodzielnie przydzielają uprawnienia dostępu do swoich lokali
- Kontrola nad uprawnieniami dostępu jest całkowicie w rękach najemcy



Jeden system: trzy wygodne aplikacje.

System zarządzania dostępem resivo z trzema intuicyjnymi i łatwymi w obsłudze aplikacjami. Po prostu pobierz i zacznij korzystać.



resivo home app

Oprócz breloków i kart lokatorzy mogą korzystać ze swojego smartfona jako cyfrowego klucza do otwarcia drzwi – wszystko dzięki resivo home. Najemcy mogą przypisać określone uprawnienia dostępu. Dostęp do multimediów, dostęp dla rodziny, przyjaciół lub usługodawców można przypisać elastycznie i wygodnie. Aplikacja jest intuicyjna i nie wymaga żadnego szkolenia.



resivo utility app

Pracownicy administracji budynku – używają tej aplikacji, aby najemcy mogli się wprowadzić lub wyprowadzić.



resivo Admin Portal

Zarządzanie umowami najmu oraz kluczami, wydawanie uprawnień dostępu dla pracowników lub obsługi i firm konserwatorskich – to wszystko można zrobić łatwo i wygodnie przez portal administratora resivo.





Mnóstwo możliwości.

Usługi

- Przypisywanie firmom serwisowym uprawnień dostępu dla określonych obszarów w nieruchomościach
- Pracownikom wewnętrznym można przypisać uprawnienia dostępu według potrzeb
- Wszystko można zrobić wygodnie online z biura administratora budynku

Wynajmujący

- Bezproblemowe przekazanie mieszkania bez kluczy
- Najemcy mogą zarządzać kluczami cyfrowymi i samodzielnie przydzielać uprawnienia dostępu
- Redukcja kosztów i problemów w przypadku zgubienia klucza

Żądania dostępu

- Wyślij prośbę o dostęp do najemcy i szybko otrzymaj informację zwrotną
- Otrzymaj klucze zatwierdzone przez najemców i wyślij je do firm serwisowych
- Zapewnij potencjalnym nowym lokatorom dostęp na obejrzenie mieszkania



Technika
drzwiowa



Elektroniczna
kontrola dostępu



Mechaniczne
systemy klucza



Systemy zamków
hotelowych



Systemy
wejść



Serwis

WN 05547851532, EN, 03/2023
Zastrzegamy sobie prawo do wprowadzania zmian
bez powiadomienia.



dormakaba.pl

dormakaba Polska Sp. z o.o.
ul. Warszawska 72
05-520 Konstancin-Jeziorna
Polska
Tel. 22 736 59 00
www.dormakaba.pl